

えっ?!これで築21年?リフォーム部屋で新生活!

アイランドキッチン!LDKは13.5帖!IHクッキングヒーター!洗面台・収納も2ヶ所!

対面K



トールトロー

105号室

賃料 **50,000円** 共益費 3,000円
 駐車料 4,200円
 敷金 2.5ヶ月 礼金 1.5ヶ月

金石街道、国道8号線、海側環状線へのアクセス良し!
 バス1本で武蔵・香林坊方面へ通勤可!
 松村第2土地区画整理地内にある示野イオンへもアクセス良し!
 生活便の良い石川県庁周辺エリアのおすすめリフォーム物件!
 テラスタイプなので外にも物を置けますよ!



物件概要
 物件名 トールトロー
 所在地 金沢市藤江南2-78
 交通 北陸本線
 金沢駅 バス 20分
 藤江バス停まで 徒歩 2分
 構造 LGS (軽量鉄骨造)
 総戸数 8戸
 面積 40.15㎡
 築年数 1988年2月
 入居日 即入居可
 契約期間 2年
 設備 TVインターホン・温水洗浄便座
 IHクッキングヒーター etc.
 学区 大徳小学校
 大徳中学校



ベッドルームも明るい色のフローリング。ダブルベッドもお持ちですよ。



キッチンには床下収納もついてます♪



2DKだった以前の間取を、大胆に1LDKアイランドキッチンのお部屋へリフォーム!
 LDK、洋室それぞれに収納を備え、アイランドキッチンにはIHクッキングヒーターを搭載!

対面キッチンでお料理も楽しい♪生活便・交通便も良い♪
 リフォーム物件で新生活を始めませんか?

※浴室のみ以前の物を使用しております。

充実設備	IHクッキングヒーター2口	アイランドキッチン	エアコン	居室内物干し器具	収納	リフォーム部屋	広いLDK
	大型シューズボックス	TVインターホン	温水洗浄便座	リモコン照明器具	洗面台	テラス	ゆったりクローゼット

- ★ 近隣情報
- ◎ 藤江バス停まで徒歩2分。
- ◎ 石川県立中央病院まで車で約5分。
- ◎ 示野イオンまで徒歩11分。
- ◎ サンクスまで徒歩5分。
- ◎ スーパーナルクスまで徒歩3分。
- ◎ アピタタウン金沢ベイまで車で5分。



石川県知事免許(7)第2081号

アパマンショップ

タカラ不動産(株)石川県庁前店

TEL 076-266-0220 FAX 076-266-0770

〒920-0345 金沢市藤江北4丁目274番地
 【mail】kenchoumae@takara.ac 【Hp】http://www.takara-fj.jp/

客付け業者様へ

■媒介

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%